

## Аренда торговых площадей ТЦ Магнит



Миколаїв, Україна

Торговый центр «Магнит» предлагает в аренду современные торговые площади, обеспечивающие максимальное удобство, как для арендатора, так и для покупателей. Просторные, хорошо освещенные торговые площади дают возможность выгодно организовать присутствие бренда.

- Торговый центр «Магнит» находится в городе Первомайске, Николаевской области с общей численностью населения около 80 тысяч жителей, кроме того в городе на временной основе находится не менее 15 тыс. студентов.
- Население района составляет порядка 50 тысяч человек.
- Город Первомайск расположен в северо-западной части на значительном удалении от крупных областных городов: Киев-350 км, Кривой Рог-250км, Николаев-170км, Одесса-250км и является своеобразным центром региона.
- На расстоянии 30-50 км от города находятся райцентры и города областного значения Николаевской области
- Первомайск находится на пересечении автомобильных трасс государственного значения Киев-Крым и Полтава-Кишинев.
- Торговый комплекс «Магнит» является единственным торгово-развлекательным центром как в городе, так и в близлежащих районных центрах.

Торговый комплекс представляет собой 3-х этажное здание с центральной входной группой со стороны ул.Одесская. Здание имеет удачное географическое местоположение в густонаселенном микрорайоне города.

- Год постройки - 2012
- Площадь – 6000 кв.м
- Профессиональное управление зданием
- Круглосуточная охрана
- Система видеонаблюдения, видео-мониторинг периметра
- Автономная котельная
- Система противопожарной безопасности
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Система кондиционирования
- Наземная охраняемая парковка
- Клининг
- Высокоскоростной Wi-Fi интернет, Телефонная связь
- Возможность перепланировки площадей под индивидуальный проект
- Предусматривается единая рекламная поддержка для арендаторов
- Размещение логотипов и информации внутри ТЦ «Магнит»
- Проведение различных акций и мероприятий, направленные на продвижение, как всего центра, так и арендаторов

Price: Договірна

Тип оголошення:

Торг: --

Здам, дам в оренду

AvizInfo.com.ua

1/2

