

## Продаю 2-комнатную квартиру



Миколаїв, Україна

Продаю 2-комнатную квартиру-студию с изумительным видом на реку Южный Буг, яхт-клуб, теннисные корты, Центральный стадион. 8 этаж 9-этажного, кирпичного дома. Общая площадь 51 кв.м. Жилая площадь 47 кв.м.

В квартире одна большая и светлая спальня; комната-студия (совмещенная кухня с залом); удобная ванная комната с остекленной ванной, раковиной и унитазом; застекленная лоджия (6м).

В евроремонте квартиры были использованы материалы высокого качества:

- испанская плитка в ванной, прихожей и на кухне
- совмещенный санузел с качественной сантехникой
- ламинат 33 класса эксплуатации
- французский подвесной потолок
- лоджия остеклена металлопластиковыми окнами и утеплена
- во всей квартире установлены металлопластиковые окна
- бронированная входная дверь, обшита натуральным деревом – бук, межкомнатные двери, из натурального дерева – бук;
- установлены: бойлер в ванной на 100 л, кондиционер LG, режим работы: охлаждение/обогрев. Тонкая очистка воздуха.
- встроенная кухня с газовой поверхностью Gorenje и вытяжкой Cata, Испания.

Проведен интернет.

Рядом с домом находится аптека, супермаркет «Гиппо», рынок «Эвис», яхт-клуб. Удобная транспортная развязка. Цена: 530000 грн.

---

Price: **530 000 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Морозов Сергей**

**+380635355824**

**Галины Петровой**