

## Гараж в Николаеве, Корабельный р-н

### Миколаїв, Україна

Продаю гараж в а/к "Солнечный" (ул. Артема)

Гараж размером 4 на 6 м, в Корабельном районе (улица Артема) в отличном состоянии: Стены оштукатурены и покрашены, пол ровный, бетонный, железный и грунтованный. Ворота утеплены и обшиты, направлены на южную сторону. Крыша ж/бетонная дополнительно утеплена асбесто-керамзитовым раствором, гидроизолирована. Электросчетчик новый, индивидуальный. Освещение хорошее. На стенах оборудованы полки.

Под гаражом имеется увеличенный подвал размером 4 на 7 м., с удобной лестницей и возможностью осмотра-ремонта автомобиля из ямы. Потолки в подвале высокие, пол бетонный, стены оштукатурены и покрашены, есть вентиляция, хорошее освещение. В подвале сухо.

Дополнительно имеется самодельный твердотопливный котел, большие тиски и удобный стол, стеллажи и полки, есть крюк для поднятия мотора. Въезд в гараж бетонирован и нормально приподнят по отношению к уровню грунта. При входе над воротами металлическая арка с виноградом. Вообще, строился для себя.

---

Price: **3 900 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Шкурин Алексей**

**050-6858073**

**Старокрепостная,1.**